

Wijziging reglementen ALV 16 april 2016,

Tuinreglement tuinvereniging ISIS pag. 18

Artikel 3 - Het bouwen van opstallen op de tuin

1. Het bestuur kan vergunning afgeven voor het bouwen en/of uitbreiden van een tuinhuis, schuur of kas. Voor een dergelijke vergunning dient men zich schriftelijk te wenden tot de BC.
10. De totale oppervlakte van een tuinhuis met veranda en eventuele schuur, mag niet groter zijn dan 28 m².

Bouwvoorschriften tuinvereniging ISIS pag. 22 en 23.

Artikel 2 - Bepalingen voor alle gebouwen (tuinhuisjes en schuurtjes)

3. De wanden dienen een minimale hoogte te hebben van 210 cm en niet hoger te zijn dan 240 cm (gemeten vanaf bovenkant balklaag). Dit geldt niet voor schuurtjes, deze moeten 10% lager.
7. Een tuinhuis en schuur dienen van hout, aluminium, kunststof en/of stalen wandprofielplaten (met houtnerf) te zijn. Kunststof moet voldoen aan klasse 2 volgens NEN 3881 (onbrandbaar) of klasse 2 volgens NEN 3883 (niet gemakkelijk ontvlambaar). Bij gebruik van kunststof moet voor de keuring een staal van de toe te passen kunststof worden meegezonden, alsmede een TNO rapport van de desbetreffende leverancier. Toepassing van wandprofielplaten kan alleen na overlegging van een monster van het materiaal en goedkeuring van het bestuur en de BC.

Artikel 4 a Bepalingen voor het bouwen van schuurtjes

1. Het schuurtje mag samen met het tuinhuis niet groter zijn dan 10% van het tuinoppervlak met een maximum van 28 m².
LET OP!! Bij plaatsing van een tuinhuis en schuur waarbij de totale oppervlakte van 28 m² wordt bereikt kan dit gevolgen hebben voor een kweekkastje met de maximale afmetingen.
2. Het dak van het schuurtje dient dezelfde hellingpercentage te hebben als het tuinhuis (tussen 15° -20°).
3. Het schuurtje dient tenminste 200 cm uit de afscheiding te staan en dient t.o.v. de omgeving en de andere gebouwen landschappelijk en ethisch gezien niet uit de toon te vallen.
4. Het schuurtje mag niet groter zijn dan 6 m² en niet kleiner dan 4 m².

Wijziging reglementen ALV 22 april 2017

Wijziging Huishoudelijk reglement pag. 12, percentage van de taxatiewaarde verlagen van 10% naar 7%.

Art. 6 lid 7, wordt dan:

7. Kandidaat-leden worden in volgorde van de ranglijst opgeroepen en indien met de verkoopprijs + 7% van de taxatiewaarde (met een minimum van € 50 en maximum van €750.--) akkoord wordt gegaan kan de procedure voor overdracht plaatsvinden. Bij overdracht aan een kind volgens art. 3.6 wordt 7% van de taxatiewaarde in rekening gebracht met een minimum van €50.-- en een maximum van €350.--)

Wijziging tuinreglement, pag 19.

Art. 7.3, wordt als volgt:

Beplantingen die worden geplaatst moeten een verzorgde indruk geven en mogen nimmer hinder aan derden veroorzaken. Bomen/heesters hoger dan 2 meter dienen daarom minimaal 1 meter vanaf de grensscheiding van uw tuin te worden geplant.

Andere bomen/heesters (lager dan 2 meter) dienen tenminste 50 cm van de grensscheiding te worden geplaatst.